



Baugrundstück für Individualisten

📍 04769 Naundorf, In der Aue 2

35.000 €

Kaufpreis

2.240 m²

Grundstücksfl. (ca.)

Zusammenfassung

Immobilienart	Grundstück
Kaufpreis	35.000 €
Grundstücksfl.	ca. 2.240,00 m ²
Käuferprovision	Die Maklercourtage beträgt 2.975,00 € (inkl. MwSt) und wird für den Käufer am Tag der Unterzeichnung eines notariellen Kaufvertrages zur Zahlung fällig.

Anbieter



Prainesberger Immobilien
 Sporerstraße 11
 04758 Oschatz

Ansprechpartner



Herr Robert Prainesberger
 Telefon: 03435 931727
 Mobil: 0173 5877249
 Fax: 03435 986396

Preise & Kosten

Kaufpreis 35.000 €

Immobilie

Online-ID: 2K3CV4V

Das Grundstück

- ✓ ortsüblich erschlossen
- ✓ Erschließungsumfang: Strom, Wasser

Objektbeschreibung

Sie suchen Ruhe und Erholung?
 Dann ist dieses Baugrundstück das richtige für Sie.
 Dieses zum Verkauf stehende Grundstück befindet sich in Ortsrandlage von Kreina, ca. 4 km von Oschatz entfernt.
 Auf dem Grundstück befindet sich ein gepflegter sonniger Garten bebaut mit einer ehemaligen Scheune. Erbaut wurde die Scheune ca. 1928 und erhielt in den letzten Jahren eine neue Dacheindeckung.

Grundstücksgröße 2240 m².
 Auf dem Grundstück befindet sich ein eigener Brunnen

Ein Energiepass ist nicht erforderlich.
 Kleine Gebäude unter 50m² gemäß § 16 (5) EnEV.

Erschließung

folgende Medien liegen an:
 - Strom Wasser
 - für Abwasser vollbiologische KKA notwendig

Besichtigungstermine

Neugierig? Dann rufen Sie uns an - wir vereinbaren gern einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Lagebeschreibung

Ortsrandlage von Kreina, ca. 4 km von Oschatz entfernt.